



ATLAS

PARIS 19



NOUVEL HORIZON DANS LE 19^e ARRONDISSEMENT

01 83 81 87 87
atlas-paris.fr

COMMERCIALISÉ PAR



RÉALISÉ PAR

GALIA
G R O U P E



L'ÉLÉGANCE DISCRÈTE D'UN PARIS EN HAUTEUR

La résidence Atlas incarne le charme de l'ancien dans un Paris vivant, en mouvement, au sein du quartier Belleville.

Entre scène créative parisienne et culture populaire, Belleville est un cœur de vie d'ateliers d'artistes, de galeries confidentielles, de marchés animés sans oublier la convivialité des belles terrasses du quartier.

La résidence Atlas se situe à deux pas des Buttes chaumont et du canal Saint Martin, dans une rue paisible. Elle accueille 35 logements neufs ou anciens, des jardins arborés par différentes strates végétales ainsi qu'une salle de sport autonome accessible sur rue au public.



32 APPARTEMENTS ANCIENS REPENSÉS POUR LE PRÉSENT

En pierre de taille daté de 1906, l'immeuble est signé par le duo d'architecte F.Springler et l'entrepreneur E.Giraudon sur la façade Haussmannienne si caractéristique de Paris.

Le programme Atlas propose 32 appartements dont les plans ont tous été ré étudiés avec soin et agencés par un architecte d'intérieur.



2^{ème} étage



3^{ème} étage



3^{ème} étage



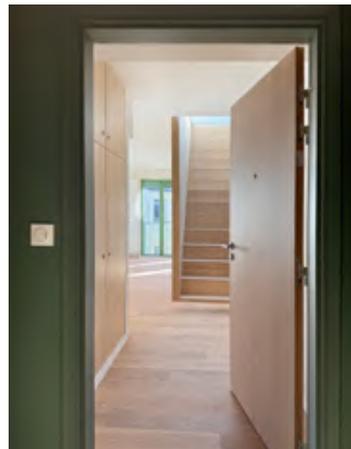
3^{ème} étage



2^{ème} étage



2^{ème} étage



3 APPARTEMENTS NEUFS D'EXCEPTION

De 67 m² à 157 m² tous avec une terrasse spacieuse.

Des appartements contemporains, aux espaces lumineux et équipés de prestations de qualité :

- Menuiserie en aluminium
- Stores roulants
- Placards équipés
- Parquet en chêne
- Chape acoustique
- Sèche-serviettes
- Cuisine équipée
- Pompe à chaleur



UNE ADRESSE IDÉALE AU CŒUR DE TOUT CE QUI COMPTE AU QUOTIDIEN



Très bien desservi en transport (métros 2 et 11, bus 20, 26, 71 et 75), la résidence Atlas est à proximité des stations de métro Belleville, Colonel Fabien, Pyrénées, Buttes Chaumont.



Elle offre un accès rapide aux grandes gares (Gare du Nord, Gare de l'Est).



Le quartier facilite aussi la mobilité douce avec ses stations de vélo et ses pistes cyclables.

